

Documentazione necessaria per la compilazione del 730/2014 Redditi 2013

- Copia dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730/Unico 2013)
- Codice fiscale del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico (nel limite di reddito di € 2.840,51)
- Visure catastali o atti notarili per redditi da terreni o fabbricati
- Ricevute pagamento IMU 2013 e relativa distinta dei conteggi
- Contratti di locazione con o senza cedolare secca:
 1. convenzionali (art 2 comma 3 e art. 5 comma 2 legge 431/98): detrazioni per inquilino e proprietario
 2. per disagio sociale (art 2 commi 4 e 5 D.L. 240 del 13/09/2004) equiparabili ai contratti convenzionali
 3. a canone libero per abitazione principale: detrazioni solo per l'inquilino
 4. per abitazione principale di giovani fra i 20 ed i 30 anni (contratto locazione agevolata)
 5. per lavoratori dipendenti e per studenti universitari fuori sede che per lavoro o per studio hanno dovuto trasferire la propria residenza nel Comune di lavoro o in quello in cui ha sede l'Università (distanti almeno 100 Km dalla precedente residenza e fuori regione) o in Comuni limitrofi
- 6. documenti (F24, contratto, ecc.) relativi alla cedolare secca
- Credito d'imposta: riacquisto prima casa, canone locazione non percepito, reddito prodotto all'estero, reintegro anticipazioni fondi pensione, immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, ecc.
- CUD redditi 2013 (lavoro, pensione, co.co.co., indennità e vitalizi, ecc)
- Altre eventuali certificazioni: redditi di capitale; lavoro autonomo; redditi diversi; redditi, imposte ed oneri rimborsati nel 2013 e soggetti a tassazione separata, redditi prodotti all'estero, assegni alimentari periodici percepiti, etc.
- Ricevute spese mediche e scontrini fiscali farmaci. ***Si rammenta che la detrazione fiscale del 19% delle spese relative all'acquisto di medicinali, con o senza ricetta, sarà possibile soltanto dietro presentazione di fattura o scontrino fiscale parlante con specificati codice fiscale, natura, quantità e qualità del medicinale.***
- Spese per portatori di handicap: sanitarie, acquisto veicoli e sussidi tecnici, mantenimento cani guida, etc.
- Spese veterinarie
- Interessi per mutui ipotecari per acquisto abitazione principale (altri immobili acquistati ante 1993), ristrutturazione/costruzione abitazione principale: documentazione bancaria, contratto di acquisto e di mutuo dell'immobile (originario e/o rinegoziato) e fatture notarili
- Assicurazione vita e infortuni sottoscritti o rinnovati entro il 31/12/2000
- Assicurazioni, stipulate dopo l' 01/01/2001, aventi per oggetto il rischio di morte e/o di invalidità permanente superiore al 5% ***espressamente dichiarate sul documento assicurativo***
- Spese per la frequenza di scuole superiori o università, di perfezionamento e/o di specializzazione
- Spese iscrizioni asili nido (da 0 a 3 anni)
- Spese per addetti all'assistenza personale a non autosufficienti (badanti)
- Spese funebri
- Spese per intermediazione immobiliare
- Erogazioni liberali a favore di: Onlus, Ong, Movimenti e Partiti politici, Stato, Regioni, Enti o Istituzioni territoriali, Enti universitari, di ricerca pubblica e Istituti scolastici di ogni ordine e grado, Associazioni sportive e dilettantistiche, Istituzioni religiose, Associazioni di mutuo soccorso e di promozione sociale, Attività culturali ed artistiche ed Enti operanti nel settore musicale, etc..
- Assegno periodico per il coniuge separato o divorziato (come da sentenza)
- Indennità corrisposte per la perdita di avviamento, canoni obbligatori gravanti sugli immobili, e simili
- Contributi previdenziali obbligatori e per collaboratori familiari (colf, badanti), SSN, etc.
- Contributi obbligatori Inail e previdenziali/assistenziali facoltativi (fondo casalinghe, riscatto anni di laurea, ricongiunzioni periodi assicurativi, prosecuzione volontaria, etc.)
- Contributi per forme pensionistiche complementari e individuali
- Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio (e per l'acquisto di box pertinenziali) per le quali spetta la detrazione del 41% o 36% o 50%
- Spese sostenute (rispettando condizioni, limiti e procedure fissate dalla legge) per il risparmio energetico di edifici residenziali e strumentali esistenti (pannelli solari, sostituzione impianti di climatizzazione invernale, etc.) per le quali spetta la detrazione del 55% sino al 05/06/2013 e del 65% per il periodo successivo
- Spese certificate e sostenute dal 06/06/2013 per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici (A+), finalizzati all'arredo di immobili privati ristrutturati fino ad una spesa complessiva di €. 10.000,00
- Spese sostenute dal 04/08/2013 per gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche (previa autorizzazione) **su edifici adibiti ad abitazione principale** o ad attività produttive ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, per le quali spetta la detrazione del 65%
- Spese per manutenzione e salvaguardia dei boschi
- Acconti ed eccedenze: Mod. F24 ed eventuale Mod. Unico
- Ricevute per spese di:
 1. frequentazione palestre, piscine e altri impianti sportivi (ragazzi da 5 a 18 anni)
 2. riscatto anni di laurea per i familiari fiscalmente a carico
 3. contributo da parte dei sordi al servizio di interpretariato
 4. documentazione borse di studio elargite dalle Regioni e dalle Province Autonome di Trento e Bolzano.